

REGIONE SICILIANA



Ente Parco fluviale
dell'**Alcantara**

(Ai fini del presente bando, si intende per “testo coordinato” il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la “Legge quadro in materia di lavori pubblici”, coordinato con la norma della legge regionale 2 agosto 2002 n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale n. 16 del 29 novembre 2005 e con la legge regionale 21 agosto 2007 n. 20)

1. Stazione appaltante: Ente Parco fluviale dell'Alcantara con sede in via dei Mulini s.n.- 98034 Francavilla di Sicilia – Provincia di Messina - tel. 0942/9899 - fax 0942/981038- Sito internet: www.parcoalcantara.it -indirizzo e-mail: info@parcoalcantara.it

2. Procedura di gara: pubblico incanto ai sensi del “testo coordinato”.

2.1 Codice Identificativo Gara (CIG 0136327498).

3. Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1. luogo di esecuzione: Comune di Mojo Alcantara (Provincia di Messina);

3.2. descrizione: *Lavori di recupero e di restauro del Palazzo Ferrara da destinare ad Ecomuseo della Valle dell'Alcantara – I° stralcio funzionale;*

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 199.000,00 (diconsi centonovantanovemila/00) - appalto con corrispettivo a corpo e a misura;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 7.458,52 (diconsi settemilaquattrocentocinquantotto/52);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento: OG2;

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14 e 21, comma 1, del testo coordinato;

4. Termine di esecuzione: giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. Contributo all'Autorità sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005, e della delibera dell'Autorità di Vigilanza del 24 Gennaio 2008, entrata in vigore il 1° febbraio 2008, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 20,00 (diconsi euro venti/00) a pena di esclusione, da effettuarsi con le modalità di cui al punto 9) del disciplinare di gara previsto al successivo punto del presente bando. I partecipanti, devono indicare nella causale il proprio codice fiscale ed il Codice Identificativo Gara “C.I.G.” che identifica la procedura di gara.

6. Documentazione:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da

presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, il modello di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n° 593 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico e della Vigilanza dell'Ente Parco, via dei Mulini s.n. Francavilla di Sicilia- Provincia di Messina- Tel/Fax 0942/981038- dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle ore 12,00;

È possibile acquistarne una copia, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la sede dell'Ente Parco sita in Francavilla di Sicilia, via Dei Mulini s.n., nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 11,00, sabato escluso, previo versamento delle spese di riproduzione sul ccp. n.52303757 intestato all'Ente Parco fluviale dell'Alcantara - Servizio Tesoreria. A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1.

Il bando di gara, il disciplinare di gara, sono, altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante www.parcoalcantara.it, il bando di gara e gli avvisi di gara sono altresì pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei LL.PP. www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it, presso l'Albo Pretorio dell'Ente e presso l'Albo Pretorio del Comune di Mojo Alcantara.

7. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

7.1. i plichi dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno 07.04.2008;

7.2. indirizzo: sede Ente Parco fluviale dell'Alcantara, Via dei Mulini, s.n. – 98034 Francavilla di Sicilia (ME);

7.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6) del presente bando;

7.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso la sede dell'Ente Parco Fluviale dell'Alcantara Via dei Mulini s.n. – 98034 Francavilla di Sicilia (ME), alle ore 15:30 del giorno 10.04.2008; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede in data e ora che saranno comunicati mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente.

8. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis, 2-ter dell'articolo 30 del "testo coordinato".

I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004, n. 123, tenendo conto delle norme di cui alla Legge Regionale n. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni, comprese quelle introdotte dalla Legge Regionale 29 novembre 2005, n. 16.

Si avverte che l'importo della predetta cauzione è assoggettabile al beneficio della riduzione al 50% di cui all'art. 8, comma 11-quater, lettera a) del "Testo coordinato", per le imprese ivi previste, sempre che dalla documentazione prodotta risulti il possesso del sistema di qualità; in mancanza di detta documentazione (nel caso di riunione temporanea d'impresе di tipo orizzontale la riduzione compete solo se hanno titolo tutte le imprese riunite) l'impresa che presenterà la cauzione ridotta al 50% verrà esclusa dalla gara.

10. Finanziamento: La spesa per il finanziamento dei lavori trova copertura come da D.D.G. n. 655 del 27/07/2007, registrato alla Corte dei Conti in data 20/09/07 reg. 1 – fg n. 144 con il quale l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente ha finanziato il progetto proposto dall'Ente Parco fluviale dell'Alcantara dal titolo "Lavori di recupero e di restauro del Palazzo Ferrara da destinare a Ecomuseo della Valle dell'Alcantara" nel Comune di Mojo Alcantara, a valere sulla Misura 1.11 del POR Sicilia 2000/2006 – II Fase, per l'importo complessivo di € 424.314,87,

11. Soggetti ammessi alla gara:

Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate, di cui alle lett. d), e) ed e-bis), ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

12. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

i concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente stabilito in Italia):

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) *del "testo coordinato"* e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea):

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.

14. Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, del "testo coordinato", mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Saranno ammesse solo offerte di ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari ed in aumento.

15. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

16. Altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 come modificato dal D.P.R. n. 412/2000, nonché i soggetti non in regola a norma della legge n. 68/99;

b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);

d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, del "testo coordinato"; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, del "testo coordinato" e la garanzia di cui all'art. 30 comma 3 del "testo coordinato" e all'art.103 del D.P.R. n.554/1999 e s.m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 199.000,00 e con una estensione di garanzia di € 100.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00; le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12.03.2004 n. 123;

i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, del "testo coordinato";

j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del "testo coordinato" i requisiti di cui al punto 11, del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 16 del capitolato speciale d'appalto;

o) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL*(1-IS)*R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005 n. 5 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n. 80;

s) per le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 32 della legge 109/94 e s.m.i. nel testo coordinato con le norme della legge regionale n. 7/2002 e s.m.i. e delle leggi regionali n. 16/2005 e n.20/2007;

t) l'Amministrazione si riserva di disporre, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, il rinvio o l'apertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara, ovvero l'annullamento della stessa e la revoca dei provvedimenti emessi;

u) la stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipula del contratto che all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che per i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procederà all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;

v) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto, la stazione appaltante recederà in qualsiasi momento dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11 comma 3 del D.P.R. 252/98;

w) qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, da punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, ecc., il procedimento di aggiudicazione verrà sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, previo invio alla stessa dei necessari elementi documentali. L'Autorità fornirà le proprie motivazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà le misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

x) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

y) responsabile del procedimento: Arch. Filippo Russo, sede dell'Ente Parco fluviale dell'Alcantara, Via dei Mulini, sn – Francavilla di Sicilia (ME), tel. 0942/989938.

Francavilla di Sicilia, li 19.03.2008

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Filippo Russo