

BOLLO

## Istanza manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo

Richiesta di Autorizzazione ai sensi dell'art. 24 l. r. 14/1988 e s.m.i. ai fini del rilascio del nulla osta che sostituisce, ove agisce l'apposizione del vincolo, quello previsto dal vincolo paesaggistico legge 29 giugno 1939 n. 1497 e del vincolo idrogeologico del R. D. L. n. 3267 del 1923 e del R. D. L. 1126 del 1926.

Spett.le Ente Parco fluviale  
dell'Alcantara  
Francavilla Di Sicilia (ME)

### SEZIONE I/A - DATI DEL DICHIARANTE

Il/la sottoscritto/a		
Nato/a		il
Cod. Fiscale		
Residente a		Via/piazza n.
Telefono n.	Fax n.	e-mail:
In qualità di <input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario con _____; <input type="checkbox"/> Possessore (specificare il titolo che legittima il possesso - es. usufruttuario, affittuario, etc.): <input type="checkbox"/> Altro (specificare): _____ <input type="checkbox"/> Rappresentante di Ente/Società (compilare sez. I/b)		

### SEZIONE I/B - PERSONE GIURIDICHE

Si dichiara che la persona fisica indicata alla Sezione I/a ha titolo a rappresentare l'Ente o Società sotto indicato/a in quanto (specificare la carica rivestita) _____ dello/a stesso/a		
Denominazione dell'Ente o Società		
P.Iva/Cod. Fisc.		
Con sede a		Via/Piazza n.
Telefono n.	Fax n.	e-mail:

Che ha titolo alla presentazione della richiesta di autorizzazione in quanto

- Proprietario  
 possessore (specificare il titolo che legittima il possesso - es. usufruttuario, affittuario, etc.): \_\_\_\_\_  
 altro (specificare): \_\_\_\_\_

C H I E D E

il Nulla Osta per l'esecuzione dei seguenti interventi

SEZIONE II - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

da realizzare in località \_\_\_\_\_

ricadenti nelle seguenti particelle catastali:

SEZIONE III - INDIVIDUAZIONE CATASTALE					
Comune	Partita n.	Foglio di mappa	Particella n.	Superficie Particella (ha)	Superficie interessata dai lavori (ha)

Ai fini del rilascio del Nulla Osta richiesto

D I C H I A R A

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000:

- che i dati indicati nella presente domanda corrispondono a verità e possono essere verificati dall'ufficio istruttore;
- che il richiedente, o la persona fisica o giuridica per conto della quale lo stesso agisce, ha titolo ad eseguire gli interventi in oggetto della richiesta di autorizzazione negli immobili sopra elencati;
- che i lavori non inizieranno prima dell'eventuale rilascio dell'autorizzazione richiesta;

- che la realizzazione dei lavori, ove autorizzati, avverrà in conformità ai dati contenuti nella presente domanda e nella documentazione allegata alla stessa, fatto salvo quanto espressamente prescritto nel Nulla Osta;
- che il richiedente o la persona fisica o giuridica per conto della quale lo stesso agisce, adotterà comunque ogni cautela necessaria ad evitare alterazioni idrogeologiche e ambientali dell'area oggetto dei lavori, nonché danni a persone o cose, dei quali i suddetti soggetti resteranno comunque unici responsabili, impegnandosi a tenere sollevato l'Ente Parco da ogni controversia e rivendicazione da parte di terzi;
- che l'area interessata dall'intervento non è soggetta a condizioni di vincoli impeditivi dell'intervento stesso, di cui si è a conoscenza;
- che la presente richiesta è finalizzata solo all'ottenimento del nulla osta in oggetto e fatti salvi i diritti di terzi o di altri organi tutori;
- di essere consapevole che nel caso di aver reso dichiarazioni mendaci decade il presente nulla osta e fatti salvi i provvedimenti previsti da leggi o regolamenti;
- di essere consapevole che i lavori potranno essere in ogni momento sospesi da parte dell'Ente Parco nel caso si riscontrassero danni di carattere idrogeologico ed ambientale durante l'esecuzione degli stessi e che l'Ente Parco anche dopo il termine dei lavori, potrà dettare prescrizioni o imporre opere tese all'eliminazione di eventuali pericoli di carattere idrogeologico ed ambientale venutosi a creare;

#### D I C H I A R A   i n o l t r e

che per le opere o i lavori di cui alla presente domanda è stata presentata:

- istanza di autorizzazione o di concessione edilizia (per le opere per cui è prevista dalla legge) in data \_\_\_\_\_ rif. pratica n. \_\_\_\_\_;
- D.I.A. da presentare

#### A L L E G A

la seguente documentazione datata e firmata dal tecnico con il visto del richiedente, in n. **5 copie (dove non diversamente specificato)**:

#### SEZIONE V - ELENCO ALLEGATI

- Titolo di proprietà o di diritto reale del terreno e/o del fabbricato oggetto dell'intervento (*una copia*);
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (*due copie*), da cui risulti il periodo di realizzazione delle opere. Per gli interventi sui fabbricati eseguiti dopo il 1967, dovranno essere dichiarati gli estremi del certificato di abitabilità o agibilità, o dei provvedimenti di autorizzazione o concessione, anche in sanatoria, precisando che lo stato attuale è conforme a detti provvedimenti;
- Estratto di mappa in cui siano evidenziate le particelle catastali del fondo oggetto d'intervento, con inserimento in mappa dell'edificio (*due copie*). Se sono stati eseguiti frazionamenti ancora non inseriti nelle mappe catastali, occorre fornire una copia completa;
- Documentazione fotografica panoramica, datata e firmata dal richiedente o dal tecnico, di tutti i prospetti dell'edificio, delle aree vicine allo stesso, e in particolare degli elementi che necessitano d'intervento. I punti da cui sono state eseguite le fotografie andranno indicati sull'estratto di mappa catastale di cui al precedente punto o sulla planimetria dello stato di fatto;
- Relazione tecnica (*cinque copie*) descrittiva dello stato di fatto e degli interventi da eseguire, in cui siano chiaramente descritti:
  - lo stato di conservazione dell'edificio, dei suoi elementi strutturali, di finitura e di decoro, degli impianti esistenti, indicando quali sono i materiali, la tipologia costruttiva e la destinazione d'uso
  - le scelte progettuali, i materiali da utilizzare per il recupero delle parti degradate, quelli previste per le finiture interne ed esterne.

- Relazione paesaggistica ( d u e c o p i e ) - schema semplificato, corredata dalla documentazione necessaria alla verifica di compatibilità paesaggistica i cui contenuti e lo schema di relazione (per come indicato nella Circolare n. 12 del 2007 del Servizio Tutela del Dipartimento regionale BB.CC.) sono previsti dal D.A. Ass.to BB.CC.e AA n. 9280 del 28 luglio 2006 in recepimento del D.P.C.M. del 12 dicembre 2005 ed in attuazione del III comma dell'art.146 del D.Lgs. n. 42 (Codice dei Beni Culturali e Ambientali) del 22 gennaio 2004 e ss.mm.ii.;
- Documentazione per valutazione incidenza (se rientrante in zona SIC-ZPS) o richiesta di screening o dichiarazione di mancanza di incidenza se l'intervento rientra nelle previsioni dell'art.3 D.A.Territorio Ambiente 30/03/2007;
- Elaborati grafici quotati dello stato di fatto, di progetto e di raffronto (colorato), in scala adeguata non inferiore a 1 : 100 (planimetria, piante, tutti i prospetti, almeno due sezioni). Eventuali parti e/o strutture da demolire vanno evidenziate graficamente. Se devono essere realizzate anche sistemazioni esterne, recinzioni, apertura di cancelli, la relativa planimetria di progetto dovrà essere in scala non inferiore a 1 : 200 e indicare con chiarezza gli interventi in progetto ed i materiali da utilizzare;
- Particolari costruttivi degli elementi oggetto d'intervento, in scala adeguata (1 : 20, 1 : 10);
- Autorizzazione comunale allo scarico dei reflui (se esistente) ovvero progetto grafico e relazione tecnica inerenti le modalità di smaltimento dei reflui;
- Attestazione di versamento, effettuato su IBAN IT21T0200882180000300021984 intestato a: "Ente Parco Fluviale dell'Alcantara -" di € 50,00, con indicazione della causale " Diritti rilascio Nulla Osta.

Il richiedente è consapevole che la presente istanza dovrà essere corredata dei suddetti allegati, in mancanza dei quali l'Ufficio non potrà procedere a regolare istruttoria della pratica.

In caso di richiesta, da parte dell'Ente Parco Fluviale dell'Alcantara, di documentazione mancante o in aggiunta (per esigenze d'istruttoria) a quella solitamente richiesta, il richiedente la presenterà in un congruo termine, comunque non superiore a trenta giorni dal ricevimento della richiesta di integrazione. Superato detto termine l'istanza si intenderà archiviata.

Per comunicazioni rivolgersi a:

Sig. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ C.a.p. \_\_\_\_\_

Telefono fisso e/o cellulare n. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma del richiedente

Allega alla presente copia non autenticata del proprio documento di riconoscimento in corso di validità, nel caso di spedizione a mezzo di servizio postale.

Spazio riservato all'ufficio

*Attesto che la sottoscrizione della sopraestesa dichiarazione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, identificato previa esibizione di un documento di identità.*

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
Il funzionario incaricato (cognome, nome e qualifica)